



## Exedio

C/ Jaime Beltrán, 20  
Valencia

phone: 962067690  
phone 2: 652683009  
e-mail: frankdomenech@exedio.net  
e-mail 2: info@exedio.net

reference: 653-C-0246

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 77.500 €

condition: reformed



address: San Marcelino

Nº: 1floor: 1

town: Torrent

province: Valencia

postal code: 46900

zone: Cami Real

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	In process	

sqm built:	70	lift:	no	floor:	scaffold
living area:	64	pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	0	hot water:	
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
bedrooms:	3	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	1	garden:	no	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	25

### description:

Vivienda en Torrente, con reforma a estrenar, en 1ª planta sin ascensor, compuesto por 3 dormitorios, 1 baño, cocina-office. Junto a todo tipo de servicios, metro, bus, supermercados, ocio. No pierda la oportunidad de visitarla!!.